

【逗子シーサイドハイツ】

オーナーチェンジ / 表面利回り5.9%

JR横須賀線「逗子」駅 徒歩約14分

京急逗子線「逗子・葉山」駅 徒歩約15分

所在 神奈川県逗子市新宿2丁目13番6号(住居表示)

名称 逗子シーサイドハイツ

【建物・物件】

物件 地上6階部分609号室 / 1LDK

専有面積 51.43㎡ (登記簿)

㎡ (壁芯)

バルコニー ㎡

構造 鉄筋コンクリート造陸屋根8階建

築年月 1971年(昭和46年)3月新築

総戸数 53戸

物件種目 中古マンション(区分所有建物)

施工会社 藤田工業

管理会社 (株)長谷工コミュニティ / 委託管理

管理員 日勤

管理費月額7,700円 / 修繕積立金月額16,400円 / 管理組合事務代行費月額500円

【土地】

権利 所有権(土地/敷地権)

敷地面積 1,877.67㎡ / 土地持分10,000分の148

【施設】

駐車場 / 空無 駐輪場 / 空無 エレベーター / 有

給湯 / 個別 水道 / 公営 汚水・雑排水 / 公共下水

ガス / 都市ガス

【都市計画】

都市計画 市街化区域

用途地域 第一種住居地域

防火地域 第22条区域

その他 第4種風致地区(景観法)

【引渡し】

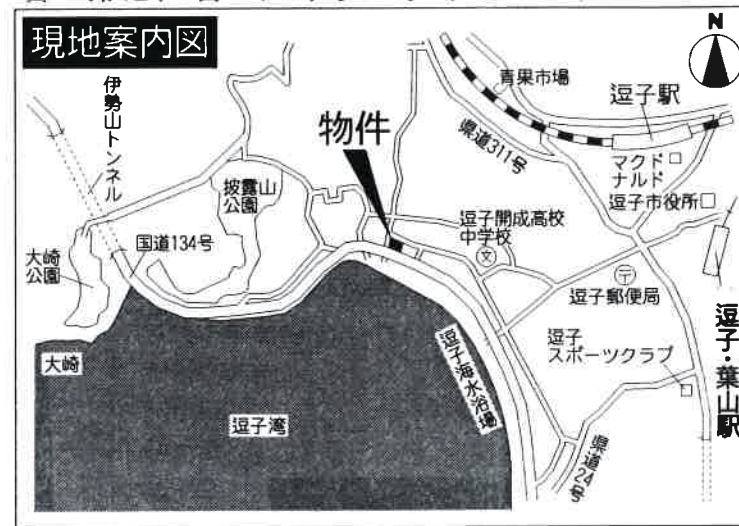
現況 賃貸中【賃料月額90,000円 / 管理費月額7,000円】

引渡日 即可 / オーナーチェンジ

【備考】

ペット / 不可 民泊 / 不可

※詳細は下記担当者までお問い合わせください。



1,960万円 (消費税含む)

☆目の前に逗子海岸☆

【609号室】



6階
角部屋
1LDK
51.43㎡

東京都知事(8)第58503号

総合システム企画株式会社

担当 古川(090-1993-9944)

※. 土日祝日は古川の携帯へ直接ご連絡ください。

東京都港区六本木3丁目16番14号 KYビル6階

☎03(3583)9741(代)

FAX 03(3583)9748(代)

取引態様 専属専任

手数料 分かれ